

TE KOOP



754790

Calpe

€ 898.000



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

KENMERKEN

Prijs	€ 898.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	200m ²
Perceeloppervlakte	1.200m ²
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Calpe
Adres	754790



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

OMSCHRIJVING

Deze woning, zeldzaam beschikbaar in Calpe, biedt een onovertroffen locatie op slechts 300 meter van het strand en de nieuwe Marina Port Blanc. Gelegen in de gewilde woonwijk La Canuta, geniet de woning van een rustige doodlopende straat, de hele dag zon, vrij uitzicht op zee en ligt op korte loopafstand van het bruisende centrum van Calpe. Het pand, gelegen op een royaal perceel van 1.180 m², beschikt over een hoofdwoning en een apart gastenverblijf. Het is oorspronkelijk gebouwd in 1976 en goed onderhouden, met behoud van de authentieke charme van de jaren 70. Het biedt uitstekende mogelijkheden: zowel voor renovatie als voor de bouw van een aanzienlijk grotere moderne villa. De buitenruimtes omvatten meerdere terrassen op verschillende niveaus, een dakterras, een onderhoudsarme mediterrane tuin, een zwembad van 8x4m, een kas en een privégarage plus carport voor maximaal twee voertuigen. Er is al snel glasvezelinternet aangelegd. Belangrijkste kenmerken: Toplocatie – 300m van de zee en de jachthaven, op loopafstand van Calpe Rustige, zonnige ligging met uitzicht op zee en geen hinder van hoogbouw Twee zelfstandige units Optie tot renovatie of nieuwbouw Gasverwarming en pelletkachels Airconditioning Privégarage en carport Glasvezelinternet Volwassen mediterrane tuin Dakterras & kas zwembad van 8 x 4 m



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



KANTOOR IN SPANJE
Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND
Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17
Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S

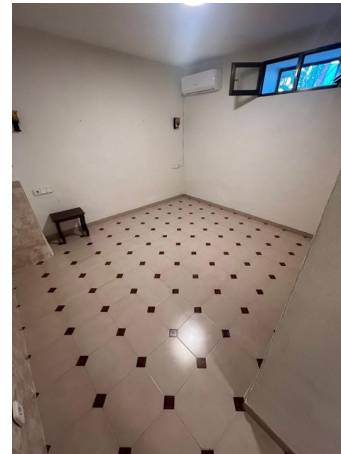
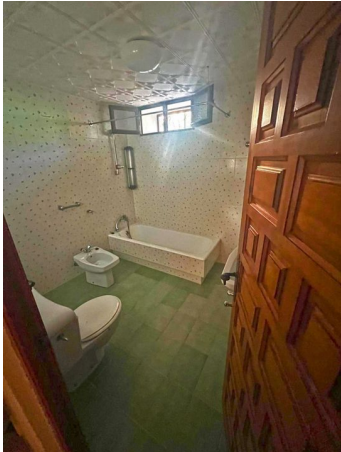


KANTOOR IN SPANJE
Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND
Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17
Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



FOTO'S



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



KANTOOR IN SPANJE
Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND
Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17
Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000