

TE KOOP



755973

Marbella

€ 685.000



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 685.000
Woningtype	Appartement
Woonruimte	129m <sup>2</sup>
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Marbella
Adres	755973



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

Dit prachtige appartement op de eerste verdieping, gelegen in de karakteristieke wijk Magna Marbella, biedt een panoramisch uitzicht op Naranjos Golf en de bergen daarachter.

Magna Marbella is perfect gelegen in Nueva Andalucia, op een van de belangrijkste bergkammen van de golfvallei, met uitzichten die in deze gewilde omgeving maar zelden te vinden zijn.

De wijk biedt weelderige, volgroeide tuinen en prachtig onderhouden gemeenschappelijke zwembaden, evenals 24-uurs beveiliging. Dit alles binnen handbereik van de voorzieningen en golfbanen van de golfvallei.

Het appartement zelf presenteert zich goed met een moderne en volledig ingerichte keuken met Bosch- en Miele-apparatuur.

Verderop bevinden zich een gastentoilet en de eetkamer die doorloopt in de woonkamer, allemaal met een prachtig open uitzicht.

De woning heeft een ruim hoofdterras, toegankelijk vanuit de woonkamer, perfect om buiten te entertainen en te ontspannen.

Van daaruit bereiken we de slaapkamers, waaronder de logeerkamer, momenteel in gebruik als kinderkamer/kantoor, met een prachtige achterwand en een gastenbadkamer met ligbad, en een gastenbadkamer met ligbad.

De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met inloopdouche en jacuzzi. Vanuit de slaapkamer heeft u toegang tot zowel het balkon met uitzicht op La Concha als het hoofdterras.

Warm-koud airconditioning en vloerverwarming in het hele appartement.

De woning beschikt over een ruime ondergrondse parkeerplaats en berging, inbegrepen in de prijs.



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

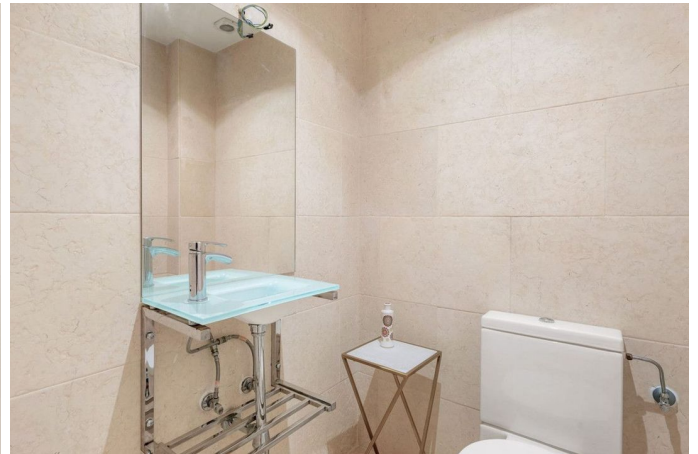
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000



# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000