

TE KOOP



750959

Altea

€ 1.975.000



**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 1.975.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	420m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	1,2ha
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Altea
Adres	750959



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

Ervaar ongeëvenaarde elegantie in deze uitzonderlijke villa, gelegen in een van de meest gewilde buurten van Altea. Omgeven door 12.400 m<sup>2</sup> privéterrein, is deze 417 m<sup>2</sup> woning volledig gerenoveerd in 2025 met materialen van de hoogste kwaliteit, waardoor een moderne en perfect onderhouden woning is ontstaan die direct te betrekken is.

De villa is doordacht ontworpen over een semi-kelder en twee verdiepingen, met vijf ruime slaapkamers, drie complete badkamers en een gastentoilet. De royale woon- en eetkamer worden overspoeld door natuurlijk licht en openen direct naar de terrassen, waardoor binnen en buiten prachtig met elkaar verbonden zijn. Elke ruimte beschikt over warm/koude airconditioning, centrale verwarming en individueel regelbare vloerverwarming voor optimaal comfort het hele jaar door.

Het adembenemende uitzicht over de baai van Altea vormt het hoogtepunt van de woning en is zichtbaar vanaf meerdere plekken, waaronder de terrassen en de weelderige, aangelegde tuinen. De buitenruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om intieme, rustige plekjes te creëren en tegelijkertijd de natuurlijke schoonheid van de omgeving te benadrukken.

Buiten is het een waar toevluchtsoord. Verzorgde tuinen en ruime terrassen leiden naar een indrukwekkend infinity-zwembad van 6 x 12 meter, aangevuld met een 3 x 6 meter strandgedeelte—perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of rustige momenten met familie en vrienden te beleven. Elk element van deze villa is ontworpen om een exclusieve levensstijl te bieden, gekenmerkt door comfort, privacy en spectaculaire Mediterrane uitzichten.



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S

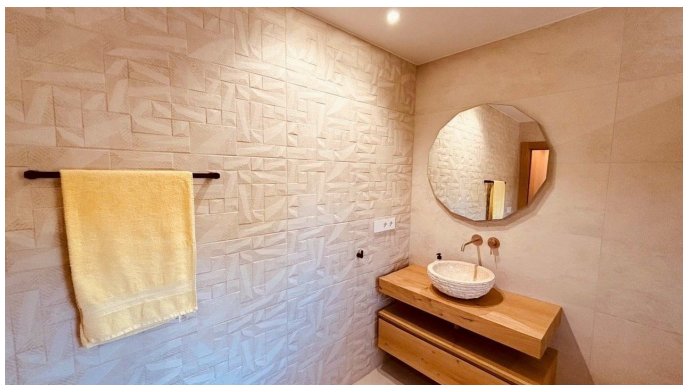


**KANTOOR IN SPANJE**  
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**  
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17  
Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**KANTOOR IN SPANJE**  
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**  
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17  
Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

