

TE KOOP



750383

Benitachell

€ 2.891.000



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

KENMERKEN

| | |
|--------------------|---------------------|
| Prijs | € 2.891.000 |
| Woningtype | Villa |
| Woonruimte | 239m ² |
| Perceeloppervlakte | 1.054m ² |
| Woontype | Bestaande bouw |
| Stad | Benitachell |
| Adres | 750383 |



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

OMSCHRIJVING

Villa Rubik ligt in de prestigieuze woonwijk Jazmines, in Cumbre del Sol, en vertegenwoordigt de essentie van de moderne architectuur aan de noordkust van de Costa Blanca. Een nieuwbouwwoning ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar design, comfort en een spectaculair uitzicht op zee in een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving. Dankzij de ligging, tussen Moraira en Jávea, kunt u genieten van de rust van een exclusieve woonwijk met alle voorzieningen op slechts enkele minuten afstand: internationale school, sportfaciliteiten, restaurants en baaien met kristalhelder water.

Het architectonische ontwerp van Villa Rubik valt op door zijn minimalistische esthetiek en de balans tussen volumes en materialen. Gevels met strakke lijnen, grote ramen en een zorgvuldige combinatie van natuursteen en lichte tinten versterken het licht en de verbinding met het landschap. Elk element is ontworpen om de woning te integreren in de helling van het terrein en optimaal te profiteren van het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee.

Villa Rubik is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een functionele en elegante indeling. Op de begane grond bevinden zich de woonkamer, de eetkamer en de open keuken met kookeiland, allemaal in één ruimte die uitkomt op het terras en het overloopzwembad. Op dezelfde verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met en suite badkamer en kleedkamer. Op de benedenverdieping bevinden zich twee extra slaapkamers, beide met een eigen badkamer en toegang tot de tuin, terwijl de bovenverdieping beschikt over een suite met een eigen terras, ideaal als gastenkamer of ontspanningsruimte.

Het landschapsontwerp maakt de ervaring compleet, door mediterrane vegetatie te combineren met aangelegde tuinen, stenen muren en terrassen die het indrukwekkende uitzicht op zee omlijsten. De Infinity-pool vormt het visuele middelpunt van het geheel en versmelt met de horizon.

Villa Rubik is voorzien van de nieuwste technologieën op het gebied van energie-efficiëntie en comfort: vloerverwarming, aërothermisch systeem, hoogwaardig timmerwerk, domotica, zonnepanelen en pre-installatie voor het opladen van elektrische auto's. Een moderne, lichte en duurzame woning die mediterrane luxe opnieuw definieert.



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

FOTO'S



KANTOOR IN SPANJE
Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND
Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17
Mob. +31 (0)6 83 707 000



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000