

TE KOOP



694917

Calpe

€ 1.249.000



**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 1.249.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	167m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	1.252m <sup>2</sup>
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Calpe
Adres	694917



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

Deze exclusieve moderne villa in Ibiza-stijl met een bebouwde oppervlakte van 167 m<sup>2</sup>, die is gebouwd op een perceel van 1252 m<sup>2</sup> op een prachtige en rustige locatie in Calpe.

Wanneer je binnenkomt, ben je meteen onder de indruk van de ruimte die wordt benadrukt door overvloedig natuurlijk licht, elegante afwerking, raamkozijnen en andere voorzieningen die de filosofie van "minder is meer" benadrukken. Deze villa biedt het meest prachtige uitzicht op de Middellandse Zee dat wordt verzacht door de vele bomen die zich onderscheiden van het naburige gebied, evenals de gemanicuurde gazons en tropische begroeiing binnen het pand. Deze prachtige villa valt op door de witte gevel en heeft 3 slaapkamers, waarvan een en-suite met een eigen badkamer en kleedkamer die ideaal is uitgerust voor zowel hem als haar.

Wakker worden met het meest ongelooflijke uitzicht op de zonsopgang, aangeboden door de grote glazen schuifdeuren die openen naar charmante privéterrassen en een prachtig zwembad waar u heerlijk kunt ontspannen. De privétuin biedt een weids uitzicht over de regio waardoor kunstwerken overbodig zijn in een minimalistische stijl die ervoor zorgt dat de focus blijft waar die hoort: de geschenken die de natuur ons heeft geschonken.

De keuken is ook afgewerkt in Amerikaanse stijl, terwijl de eetkamer zachtjes naar buiten opent. Het ligt 2,9 km van het stadscentrum, 4 km van het strand, 7 km van de snelweg en 78 km van de luchthaven van Alicante



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**KANTOOR IN SPANJE**  
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**  
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17  
Mob. +31 (0)6 83 707 000