

TE KOOP



698746

Guardamar del Segura

€ 240.000



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 240.000
Woningtype	Appartement
Woonruimte	77m <sup>2</sup>
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Guardamar del Segura
Adres	698746



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

gelegen in El Raso, is een privé wooncomplex, bestaande uit 135 woningen met 2 of 3 slaapkamers, ontworpen op een minimalistische manier en met hoge kwaliteitsnormen. De moderne architectuur harmonieert met grote open ruimtes, natuur en zwembaden en biedt een unieke en rustige sfeer.

Het project ligt op een uniek en onherhaalbaar perceel, met het natuurlijke landschap van de zoutlagune. Geniet van de biodiversiteit en de unieke omgeving, dicht bij de beste stranden van de Middellandse Zee. AREAbeach III ligt in El Raso de Guardamar del Segura, met allerlei diensten en voorzieningen. Tegelijkertijd kun je dankzij de nabijheid van het strand van El Moncayo een fietstocht maken en genieten van het beste klimaat aan de Costa Blanca.

Beschikt over een glazen GYM-Spa-ruimte met uitzicht op de groene zones, zwembaden en vanaf het terras uitzicht op de zoutlagune van La Mata, paddle-tennisbaan, enz.

## BUITENRUIMTES

Het project is een droomlocatie voor wie op zoek is naar een leven vol luxe en comfort. Bewoners kunnen ook genieten van een rustige en vredige omgeving, dankzij de ruime en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes en het ontbreken van lawaai en verkeer. Met een toplocatie en een luxe levensstijl is dit de perfecte woning voor wie op zoek is naar de perfecte combinatie van comfort, veiligheid en rust.

## BINNENRUIMTES

De appartementen hebben 2 ruime en lichte slaapkamers, met 2 design ingerichte badkamers. Bovendien hebben de bovenste verdiepingen privé solariums waar bewoners kunnen genieten van het panoramische uitzicht en de ontspannen sfeer. De buitentuinen zijn een integraal onderdeel van "Elysium Gardens" en bieden een groene en rustige ruimte voor bewoners. Hier kunnen ze genieten van een dutje in een hangmat, een boek lezen of gewoon ontspannen terwijl ze luisteren naar de geluiden van de natuur.



### KANTOOR IN SPANJE

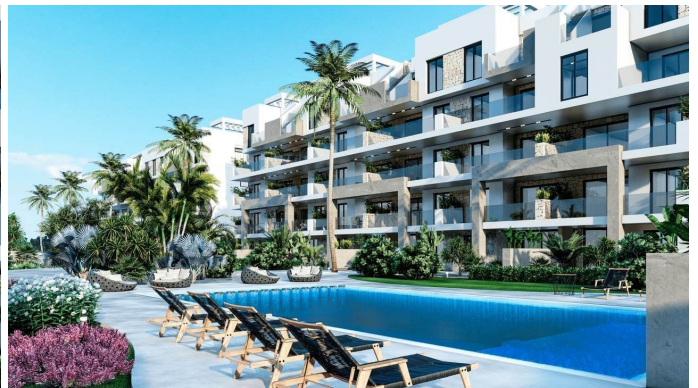
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

### KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

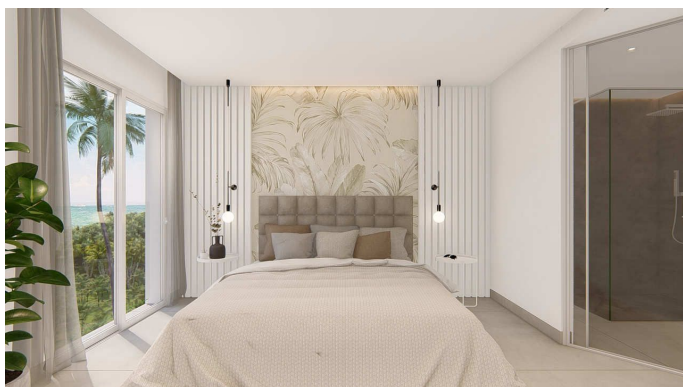
**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**KANTOOR IN SPANJE**  
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**  
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17  
Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S

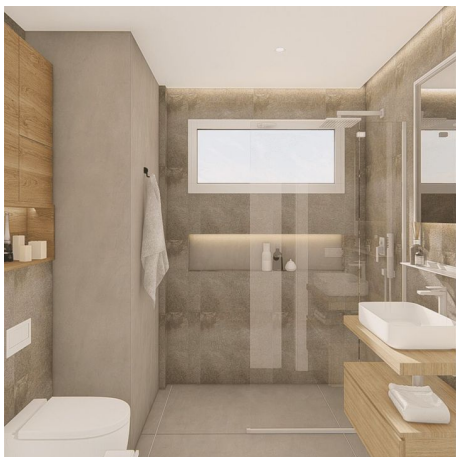


**KANTOOR IN SPANJE**  
Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**  
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17  
Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



## KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000