

TE KOOP



647330
Benissa

€ 745.000



COSTASELECT

KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

KENMERKEN

Prijs	€ 745.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	138m ²
Perceeloppervlakte	800m ²
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Benissa
Adres	647330



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

OMSCHRIJVING

Project voor een unieke villa te koop in Benissa. Deze gelijkvloerse villa is gelegen in het Residencial Fanadix complex. Een gemoedelijke, kleinschalige urbanisatie met 5 unieke nieuwbouw villa's. Allemaal gelijkvloers en allemaal op een vlak perceel. De villa's zijn zo ontworpen dat ze feilloos passen in de natuurlijke omgeving. Elke villa heeft zijn eigen karakter en is expliciet aangepast aan het perceel. De villa's zijn praktisch en bieden veel comfort. Gelegen nabij de prachtige baaien van Baladrar, Advocat en Fustera. Slechts een korte rit naar het levendige centrum van Calpe en het pittoreske dorpje Moraira. De huizen zijn ideaal om volop te genieten van het mediterrane klimaat en levensstijl. Om een warme en vriendelijke uitstraling te creëren zijn specifieke texturen gebruikt evenals natuurlijke materialen zoals hout en steen.

De hal bevindt zich in het midden van de villa. Aan de ene kant vinden we het woongedeelte en aan de andere kant het nachtgedeelte. Het daggedeelte bestaat uit een open woon-eetruimte met aangrenzende open keuken met ontbijtbar en met koelkast, oven en vaatwasser (allen ingebouwd), inductiekookplaat en magnetron. Vanuit dit gedeelte stapt u direct op het terras. Het overdekte gedeelte is ideaal om buiten te eten (heeft een barbecue) en een loungehoek. Het onoverdekte terras is bedoeld om te genieten van de zon en het verfrissende water van het zwembad (8,10 x 3,60 m). Het nachtdeel van deze unieke villa te koop in Benissa bestaat uit 3 tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een badkamer en-suite en een eigen kleedruimte. De 2 andere slaapkamers delen de tweede badkamer. Vanuit alle slaapkamers heeft u direct toegang tot een terras. Ook een wasruimte aan deze kant van het huis. Dubbel glas, vloerverwarming en SWW (sanitair warm water) door aerothermische energie-efficiëntie systeem, airconditioning (kanalen), LED-spots door het hele huis, elektrische rolluiken in alle slaapkamers en video-intercom. Pre-installatie voor glasvezelverbinding alsook voor wifi hotspot verbinding. Parkeerplaats voor 2 auto's.

Een ideale villa voor diegenen die comfort, rust, een natuurlijke omgeving en alle moderne gemakken wensen.

Als u meer wilt weten over deze nieuwbouw te koop in Benissa kunt u contact opnemen met een van onze verkoopagenten.



KANTOOR IN SPANJE

Carrer les Capelletes 37-1
03726 Benitachell (Alicante)

KANTOOR IN NEDERLAND

Daam Fockemalaan 22
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

