

TE KOOP



611577  
Benitachell

€ 1.299.000



**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Mollerusstraat 1  
3743 BW Baarn

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 1.299.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	434m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	744m <sup>2</sup>
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Benitachell
Adres	611577



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Mollerusstraat 1  
3743 BW Baarn

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

Alweer een mooie moderne designvilla met perfect zeezicht in Cumbre del Sol, Benitachell. Dit project is in de Magnolia Design ontwikkeling, een gebied met individuele villas met uitzicht op zee in de richting van het eiland Ibiza. Alle villas zijn eigentijds, elegant en uniek.

Het hart van deze comfortabele designvilla is de woon-eetkamer met directe toegang tot het terras. Daarnaast is er de open, volledig ingerichte keuken met ontbijtbar. En zelfs vanuit de keuken kun je de Middellandse Zee zien. In totaal zijn er 3 slaapkamers en 2 badkamers. De enorme hoofdslaapkamer heeft een aparte dressing en en-suite badkamer. De andere 2 slaapkamers delen de tweede badkamer. Overdekte porch met barbecue om het hele jaar te grillen. Verder is er een berging en garage. De onderste verdieping herbergt de garage en heeft een open ruimte die kan worden omgebouwd tot een 4e slaapkamer, met een eigen overdekt terras.

Vloerverwarming, pre-installatie van aircon, dubbele beglazing, raambeveiliging waar nodig, alarmsysteem en zonne-energie watersysteem.



## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Mollerusstraat 1  
3743 BW Baarn

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# FOTO'S



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Mollerusstraat 1  
3743 BW Baarn

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000