

TE KOOP



621820

Calpe

€ 687.000



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# KENMERKEN

Prijs	€ 687.000
Woningtype	Villa
Woonruimte	170m <sup>2</sup>
Perceeloppervlakte	1.010m <sup>2</sup>
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Calpe
Adres	621820



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

# OMSCHRIJVING

Spannend nieuw project voor een moderne villa met prachtig vrij uitzicht, dichtbij het strand en voorzieningen. Deze mooie villa is gelegen in Empedrola, een rustige en groene omgeving op slechts 12 minuten rijden van alles wat u nodig heeft. Het pand heeft een zuidwestelijke oriëntatie en een prachtig uitzicht op Olta en de Sierra Bernia-bergen. De villa zal een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer bevatten, nog twee tweepersoonskamers die de badkamer van het huis delen en een kantoor met grote ramen die uitkijken op de tuin. Er komt ook een grote open woon-/eetkamer met een moderne keuken en directe toegang tot het zwembad en de carport. Al met al wordt het een heerlijke plek om te wonen en bieden de ontwikkelaars de gelukkige koper de mogelijkheid om de villa aan te passen aan hun voorkeuren.- Specificaties:- Buitenruimtes met antislip tegels- Betegelde binnenvloeren- Elektrische voertuigpoort- Technal dubbele beglazing en ramen met Climalit glas- Glazen balustrades- Gelakte binnendeuren- Keuken met Silestone of Quartz werkbladen- Oven, magnetron, keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, vriezer en vaatwasser- Betegelde badkamers zullen aan de muur gemonteerde wastafels- Roca sanitair, kranen, douche en bad- Warm water op zonne-energie- Halogeen binnen- en buitenverlichting- Led-zwembadverlichting- Kanaalgestuurde airconditioning- Vloerverwarming- 10 x 4m zwembad met trap en mozaïektegels- Neem voor meer informatie gerust contact met ons op



**COSTASELECT**

## **KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

## **KANTOOR IN NEDERLAND**

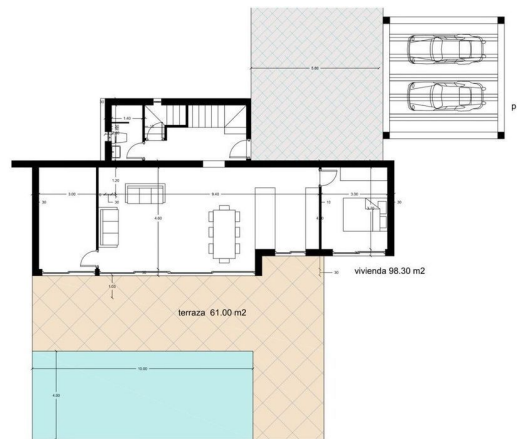
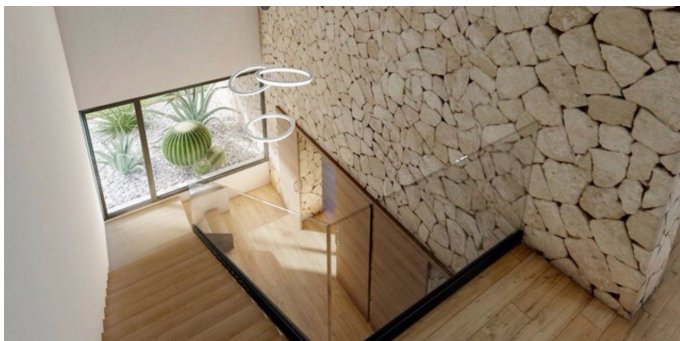
Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000



# FOTO'S



**COSTASELECT**

**KANTOOR IN SPANJE**

Carrer les Capelletes 37-1  
03726 Benitachell (Alicante)

**KANTOOR IN NEDERLAND**

Daam Fockemalaan 22  
3818 KG Amersfoort

Tel. +31 (0)33 258 46 17

Mob. +31 (0)6 83 707 000

